



**Einwohnergemeinde  
4493 Wenslingen**

Tel. 061 / 991 06 90  
E-Mail [gemeinde@wenslingen.ch](mailto:gemeinde@wenslingen.ch)  
Internet [www.wenslingen.ch](http://www.wenslingen.ch)

Wenslingen, 5. Juni 2023

## **E I N L A D U N G**

### **Einwohnergemeindeversammlung**

**Mittwoch, 21. Juni 2023**

**→ Neu um 19.30 Uhr  
im Gemeindesaal**

### **Traktandenliste**

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 30.11.2022
2. Jahresrechnung 2022\*\*
3. Kreditantrag Ersatzbeschaffung Mehrzweck-/Personentransportfahrzeug Feuerwehrverbund Wenslingen-Oltingen (Sondervorlage) \*\*
4. Nachtragskredit Werkhof Garage beim Primarschulhaus\*\*
5. Schlussabrechnung (zur Kenntnisnahme)  
Sanierung 5 ½-Zimmerwohnung im STWE Dorfstrasse 166
6. Diverses

### **Auflage**

\*\*Die Details zu den Traktanden können bei der Gemeindeverwaltung während den Schalteröffnungszeiten 10 Tage vor der Versammlung eingesehen werden.

Das Protokoll der letzten Gemeindeversammlung steht den Stimmberechtigten zur Einsicht offen (§59 Gemeindegesetz).

Bereits mit dem vollendeten 18. Altersjahr sind Schweizerbürgerinnen und Schweizerbürger berechtigt an der Gemeindeversammlung teilzunehmen und mitzustimmen.

# Erläuterungen und Anträge

## Traktandum 2 Jahresrechnung 2022

### Allgemeine Bemerkungen zur laufenden Rechnung

Die Rechnung 2022 der Einwohnergemeinde Wenslingen schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 206'335 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 265'330. Somit schliesst die Rechnung um rund CHF 471'665 besser ab als erwartet.

Mit dem Verkauf der Parz. 784 am Breitackerweg konnte ein Buchgewinn von CHF 553'999 generiert werden. Zugleich wurden die beiden Liegenschaften Hauptstrasse 73 und STWE Dorfstrasse 166 neu bewertet und eine Wertberichtigung von CHF 348'976 erfasst. Die Steuereinnahmen sind um rund CHF 140'000 besser als budgetiert. Im Weiteren führten Entgelte, hauptsächlich Rückerstattungen, zu einem Mehrertrag von CHF 130'000.

### Bemerkungen zu einzelnen Funktionen

#### 0 Allgemeine Verwaltung

Der Nettoaufwand liegt mit CHF 311'048 um CHF 26'551 unter dem Budgetwert. Die Lohnkosten des Verwaltungspersonals liegen rund CHF 8'000 tiefer als geplant. Des Weiteren hat die Krankentaggeldversicherung eine Überschussbeteiligung von rund CHF 9'400 ausbezahlt. Es gab einen Wasserleitungsbruch beim Gemeindehaus, welcher zu einem Wasserschaden im Gebäude führte. Dieser Aufwand über rund CHF 9'000 wurde durch Versicherungsleistungen zu 2/3 gedeckt.

#### 1 Öffentliche Sicherheit

Die Nettokosten im Bereich der öffentlichen Sicherheit liegen mit CHF 130'041 um CHF 26'941 über dem Budgetwert. An die KESB müssen vermehrt Kostengutsprachen für Verfahrenskosten und Mandatsführungen geleistet werden. Die Kosten für die KESB betragen im Jahr 2022 CHF 71'517 (Budget CHF 26'000). Diese Positionen sind kaum abschätzbar und entsprechend schwierig zu budgetieren.

Die Nettokosten der Gemeinde Wenslingen für den Feuerwehrverbund betragen CHF 49'533 und sind gegenüber dem Budget um CHF 15'967 tiefer. Feuerwehrtechnisch war es ein ruhiges Jahr, was sich auch in den Arbeitsstunden widerspiegelt. Geplante Anschaffungen von Geräten wurden nicht ausgeschöpft, und der Modulanhänger wurde verkauft, was zu einem Gewinn führte.

#### 2 Bildung

Die Gemeinde Wenslingen wendete im Jahr 2022 CHF 1'163'435 für den Bereich Bildung auf. Dieser Wert liegt um CHF 29'065 tiefer als budgetiert. Der Gesamtaufwand der Kreisschule Oltingen-Wenslingen beträgt CHF 1'942'178. Budgetiert waren CHF 1'989'800. Oltingen beteiligt sich an den Kosten mit CHF 921'141. Für Wenslingen fällt somit ein Aufwand für die Kreisschule in der Höhe von CHF 1'021'037 an (Budget CHF 1'064'164). Die Lohnkosten liegen im Bereich Kindergarten aufgrund von Stellvertretungen infolge Mutterschaft sowie Mehraufwendungen für Zusatzunterstützungen über Budget. Dies wird durch tiefere Lohnkosten bei der Primarschule mehr als kompensiert, da aufgrund von tieferen Schülerzahlen weniger Lektionen angefallen sind. Der Sachaufwand liegt ebenfalls unter Budget, da viele der geplanten Ausflüge und Lager nicht stattfinden konnten.

Der Nettobeitrag an die Regionale Musikschule in Gelterkinden ist mit CHF 58'163 ebenfalls um CHF 5'837 unter dem Budget.

Der Schülermittagstisch schliesst mit einer Nettobelastung von CHF 7'617 ab (gem. Budget CHF 11'200). Der Bund hat sich mit CHF 1'349 als Finanzhilfe an die familienergänzende Kinderbetreuung beteiligt.

Die Nettokosten der Schulliegenschaften (Primarschulhaus und Mehrzweckhalle) unter Berücksichtigung der Mieteinnahmen der Kreisschule betragen CHF 58'098 (Budget CHF 35'700). Die Mehrkosten von rund CHF 22'000 sind auf einen a.o. Boilerersatz in der Turnhalle über CHF 11'000, Wartungen an den Turngeräten und höhere Kosten des Werkhofes zurückzuführen.

### **3 Kultur und Freizeit**

In dieser Funktion liegen die Nettokosten im Jahr 2022 bei CHF 46'974 um CHF 11'626 unter den budgetierten Kosten. Am Dorfbrunnen wurden budgetierte Unterhaltsarbeiten vorgenommen, welche um rund CHF 2'000 Mehrkosten verursachten (Budget CHF 5'000).

Die angenommenen Beiträge an private Haushalte für die Gestaltung der Kernzone von CHF 14'000 sind nicht ausgeschöpft worden – es wurden Beiträge von CHF 1'606 ausbezahlt. Wie in den Vorjahren hat die Gemeinde Beiträge an gemeinnützige Institutionen in der Region über CHF 5'060 ausbezahlt.

Die Spezialfinanzierung „Antennen- und Kabelanlage“ hat einen Überschuss von CHF 41'343 zu verzeichnen. Das sind CHF 1'143 mehr als angenommen. Das Kabelnetz wurde per 01.01.2023 an die Firma Geissmann AG verkauft und wird somit das letzte Mal in der Jahresrechnung aufgeführt.

### **4 Gesundheit**

Der Bereich Gesundheit schlägt für die Gemeinde im Jahr 2022 mit CHF 230'613 zu buche. Budgetiert waren CHF 269'750. Im Vergleich zum Budget fallen die Beiträge an die Pflegefinanzierung in Pflegeheimen mit CHF 137'779 um CHF 45'221 tiefer aus. Massgebend für diese Kosten sind die Anzahl Einwohner in den Altersheimen und die zugewiesene Pflegestufe. Dafür steigen die Beiträge an die ambulante Krankenpflege an und bewegen sich mit CHF 95'593 um CHF 18'893 über dem Budget. Es handelt sich dabei um die Restkostenfinanzierung an die Spitex sowie an weitere ambulante Pflegedienste, welche in Wenslingen tätig sind.

Das Ergebnis der Kinder- und Jugendzahnpflege liegt im Jahr 2022 bei einem Nettogewinn von CHF 4'307. Budgetiert war ein Nettoaufwand von CHF 6'000. Die Kinder- und Jugendzahnpflege wurde vollumfänglich in die Gemeindeabläufe integriert – daraus resultierten jahresübergreifende Abgrenzungsverschiebungen über CHF 11'600, welche nicht budgetiert waren.

### **5 Soziale Sicherheit**

Die soziale Sicherheit belastet die Rechnung der Gemeinde mit einem Nettoaufwand von CHF 70'976, CHF 192'324 unter dem Budget und rund CHF 160'000 unter dem Vorjahr. Die Aufwände im Bereich Sozialhilfe sind zurückgegangen und liegen im Jahr 2022 bei CHF 44'210 (Budget CHF 120'000, VJ CHF 74'791). Zudem konnten grösserer Rückerstattungen von Sozialhilfefzahlungen aus den Vorjahren über CHF 68'627 eingenommen werden. Die Kosten im Asylwesen von CHF 145'359 wurden von Bund/Kanton vollumfänglich zurückerstattet.

Die Beiträge an Private zur Deckung von Finanzierungslücken von Altersheimbewohnern liegen mit CHF 31'131 im Rahmen des Budgets. Ein Rückgang verzeichnen die Beiträge an die Ergänzungsleistungen, welche mit CHF 82'781 CHF 6'719 unter dem Budgetwert liegen.

### **6 Verkehr**

Das Strassenbudget liegt mit einem Nettoaufwand von CHF 117'796 um CHF 11'196 über dem Budget.

Im Zuge der Grabungsarbeiten der Swisscom für die Umstellung auf Glasfaser wurde gleichzeitig ein grösseres Teilstück der Strasse an der Vorderen Gasse wieder instand gestellt. Für das Handling der Salzbehälter für den Winterdienst wurde ein Kettenzug im Magazin montiert.

Der Gemeindebeitrag an den Werkhofverbund ist ebenfalls um CHF 10'422 höher ausgefallen. Der höhere Aufwand ist v.a. auf die Kosten der externen Reinigungsfirmen zurückzuführen.

## 7 Umwelt und Raumplanung

Die Nettokosten sind mit CHF 87'132 um CHF 48'032 höher als budgetiert. In dieser Funktion werden v.a. die Spezialfinanzierungen Wasser, Abwasser und Abfallbeseitigung geführt.

Wasserversorgung	Aufwandüberschuss	CHF	24'249
Abwasserbeseitigung	Aufwandüberschuss	CHF	34'949
Abfallbeseitigung	Aufwandüberschuss	CHF	6'835

Beim Wasser ergibt sich ein Verlust von CHF 24'249, budgetiert war ein Gewinn von CHF 1'600. Es mussten mehr Wasserzähler ausgewechselt werden. Die Kosten bei den Nachführungen des Leitungskatasters sind teilweise abhängig von den Bautätigkeiten, welche im Jahr 2022 höher waren. Ferner wurde ein Stromerzeuger angeschafft. Es gab zudem eine hohe Anzahl von Leitungsbrüchen. Die Zusammenarbeit mit Oltingen mit einer gemeinsamen Brunnenmeisterei hat per anfangs 2023 gestartet. Erste Kosten sind bereits im Jahr 2022 angefallen: Wenslingen hat sich anteilig an den Ausbildungskosten des neuen Brunnenmeisters beteiligt.

Beim Abwasser war ein Defizit von CHF 30'900 budgetiert, welches mit einem Minus von CHF 34'949 um CHF 4'000 höher ist als erwartet, da die Einnahmen aus Abwassergebühren um diesen Betrag unter den Erwartungen liegen.

Der Bereich Abfall schliesst um CHF 7'000 besser ab als budgetiert. Die Sachaufwände konnten tief gehalten werden. Entschädigung an den Oberbaselbieter Abfallverbund ist mit CHF 30'954 um CHF 3'046 tiefer als budgetiert.

Die Kosten des Landschaftsschutzes, der Raumplanung, der Hundehaltung und des Friedhofs liegen unter dem Budget. Im Jahr 2022 mussten Grundstücke rund um die ehemalige Deponie Boden einer Schadstoffuntersuchung unterzogen werden. Diese Kosten sind im Vorfeld durch die Gemeinde zu tragen und konnten nicht vorhergesehen werden. Sie belasten die Funktion «übriger Umweltschutz» mit CHF 51'847. Nachdem alle Untersuchungen abgeschlossen sind, wird sich der Kanton und der Bund an den Kosten beteiligen, was sich aber erst in einer der nächsten Jahresrechnungen auswirken wird.

## 8 Volkswirtschaft

Dieser Bereich kostet die Gemeinde CHF 35'819 und bewegt sich damit um CHF 12'961 unter dem Budget. Die Kosten für den Unterhalt der Drainagen sind tiefer ausgefallen.

Die Spezialfinanzierung „Wärmeverbund“ hat einen Überschuss von CHF 10'502 zu verzeichnen. Das sind rund CHF 7'000 weniger als im Budget vorgesehen. Das Ergebnis wurde vor allem durch den unerwarteten nicht budgetierten Austausch der Wärmezähler beeinflusst.

## 9 Finanzen und Steuern

Die Nettosteuerereinnahmen betragen CHF 1'263'719 und liegen CHF 144'719 über den Erwartungen. Davon sind CHF 26'522 den Steuern Vorjahre zuzuordnen.

Der Finanzausgleich hat sich im Vergleich zum Vorjahr und zum Budget gemäss der nachfolgenden Tabelle entwickelt. Der horizontale Finanzausgleich ist um CHF 74'846 tiefer ausgefallen als erwartet.

	Rechnung 2022	Budget 2022	Abweichung 2022 zum Budget	2021	Abweichung 2022 zum Vorjahr
Finanzausgleich	609'154	684'000	-74'846	631'529	-22'375
Sonderlastenabgeltung	140'643	140'800	-157	140'802	-159
Kompensationsleistung	114'835	143'200	-28'365	133'387	-18'552
Total	864'632	968'000	-103'368	905'718	-41'086

### Liegenschaften des Finanzvermögens

Die Liegenschaften des Finanzvermögens generieren im Jahr 2022 einen Nettogewinn von CHF 286'898 (Budget CHF 74'400).

Im Jahr 2022 hat die Gemeinde die Parzelle 784 am Breitackerweg verkauft. Dieser Verkauf führt zu einem Buchgewinn von CHF 553'999.

Die Sachanlagen des Finanzvermögens werden nicht abgeschrieben, sind jedoch mindestens alle fünf Jahre neu zu bewerten. Daher wurde die beiden Liegenschaften STWE Dorfstrasse 166/167 und Traugott-Meyer-Haus per 31.12. einer neuen Marktwertbewertung unterzogen, welche ein Wertberichtigungsbedarf aufgrund der Altersentwertung und dem abgepassten Diskontsatz anzeigt. Zugleich wurde die aktivierte Sanierung der einen STWE-Wohnung über CHF 68'000 in der Wertberichtigung integriert, da diese Arbeiten als werterhaltend eingeschätzt werden. Die Wertberichtigungen der beiden Liegenschaften belaufen sich auf Total CHF 348'975.

Im Jahr 2022 waren die Wohnungen im Traugott-Meyer-Haus durchgehend vermietet. Die Mieteinnahmen sind mit CHF 70'800 analog Budget. Die 5 1/2-Zimmerwohnung der Liegenschaft STWE Hauptstrasse 166/167 musste über mehrere Monate renoviert werden. Somit sind nur CHF 17'500 anstatt den budgetierten CHF 39'100 Mietzins eingegangen. Die Kosten für die Renovation der Wohnung, die im Budget mit CHF 25'000 vorgesehen waren, wurden nicht verwendet, da sich der Gemeinderat und der Souverän für ein grösseres Sanierungsprojekt entschieden hat. Der entsprechende Kredit von CHF 74'000 wurde an der EGV vom 15.06.2022 bewilligt. Da es sich um eine Anlage im Finanzvermögen handelt, wurden die Ausgaben von CHF 68'000 auf der Anlage aktiviert. Der aktivierte Wert wurde in die Wertberichtigung integriert, da die Sanierung als werterhaltende Massnahmen eingeordnet werden kann.

### Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung verzeichnet im Jahr 2022 eine Bruttoinvestition von CHF 504'983. Nach Abzug von Einnahmen aus Wasser- und Abwasseranschlussbeiträgen über CHF 34'241 betragen die Nettoinvestitionen CHF 470'742.

- Öffentliche Ordnung und Sicherheit: Der Sanierungsaufwand der WC-Anlage Feuerwehrmagazin wurden mit CHF 39'932 abgeschlossen. Budgetiert waren die Kosten mit CHF 42'000.
- Bildung: Der Anbau Garage beim Primarschulhaus liegt mit einer Investition von CHF 150'497 um CHF 18'497 über dem budgetierten Betrag. Details werden in einem separaten Traktandum der Versammlung im Rahmen der Schlussabrechnung zur Kenntnis gebracht.
- Verkehr: Das Strassenprojekt Oberflächenbehandlung der Gemeindestrasse Barmen bis Erzmatt wurde mit CHF 31'480 innerhalb des erwartenden Kostenrahmens ausgeführt. Für die Stabilisierung der Mergelstrasse Stigli wurden seitlich zwei Betonspuren eingebracht. Die Kosten für dieses Strassenprojekt sind mit CHF 38'392 leicht unter dem Investitionsbudget.
- Umweltschutz und Raumordnung: Das Projekt Wasserleitung und die Meteorleitung Hüttengässli ist noch in der Umsetzung. Der Gemeinderat geht davon aus, dass die geplanten Kosten eingehalten werden können.

**Bilanz**

Die flüssigen Mittel liegen per Jahresende bei CHF 2.152 Mio. Die Einwohnergemeinde hat eine geringe Fremdverschuldung mit einem zinslosen Darlehen der Bürgergemeinde Wenslingen von CHF 100'000.

Das Eigenkapital liegt nach dem Ertragsüberschuss 2022 bei einem soliden Wert von CHF 3.7 Mio. .

Finanzverwalterin S. Kopilovic  
Gemeinderätin M. Egger

**Zusammenzug der Bilanz**

Gemeinde Wenslingen  
Buchungsperiode 2022

	Bestand per 1.1.2022	Zunahme	Abnahme	Bestand per 31.12.2022
<b>1 AKTIVEN</b>	<b>6'737'504.73</b>	<b>10'976'720.67</b>	<b>10'378'053.59</b>	<b>7'336'171.81</b>
<b>10 FINANZVERMÖGEN</b>	<b>5'321'709.72</b>	<b>10'471'737.31</b>	<b>10'251'943.29</b>	<b>5'541'503.74</b>
<b>14 VERWALTUNGSVERMÖGEN</b>	<b>1'415'795.01</b>	<b>504'983.36</b>	<b>126'110.30</b>	<b>1'794'668.07</b>
Allgemeiner Haushalt	1'208'944.34	260'302.81	67'572.35	1'401'674.80
Spezialfinanzierung Wasserversorgung	57'032.25	110'327.65	23'968.00	143'391.90
Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	1.00	105'968.85	10'272.00	95'697.85
Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung	6'400.00			6'400.00
Spezialfinanzierung Antenne	85'159.42		14'016.95	71'142.47
Spezialfinanzierung Wärmeverbund	58'258.00	28'384.05	10'281.00	76'361.05
<b>2 PASSIVEN</b>	<b>6'737'504.73</b>	<b>3'462'012.77</b>	<b>2'863'345.69</b>	<b>7'336'171.81</b>
<b>20 FREMDKAPITAL</b>	<b>933'768.13</b>	<b>3'203'832.31</b>	<b>2'797'311.54</b>	<b>1'340'288.90</b>
<b>29 EIGENKAPITAL</b>	<b>5'803'736.60</b>	<b>258'180.46</b>	<b>66'034.15</b>	<b>5'995'882.91</b>
Allgemeiner Haushalt	3'881'194.71	206'334.60		4'087'529.31
> Bilanzüberschuss/Bilanzfehlbetrag	3'521'194.71	206'334.60		3'727'529.31
> Neubewertungsreserve/PK-Bilanzfehlbetrag				
> Vorfinanzierungen				
> Fonds und privatrechtliche Zweckbindungen				
> Finanzpolitische Reserve	360'000.00			360'000.00
Spezialfinanzierung Wasserversorgung	198'548.84		24'249.15	174'299.69
Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	1'329'065.64		34'949.60	1'294'116.04
Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung	53'452.23		6'835.40	46'616.83
Spezialfinanzierung Antenne	216'906.39	41'343.10		258'249.49
Spezialfinanzierung Wärmeverbund	124'568.79	10'502.76		135'071.55

## Ergebnisübersicht

Gemeinde Wenslingen  
Buchungsperiode 2022

	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>	<b>5'911'066.21</b>	<b>6'117'400.81</b>	<b>5'669'730</b>	<b>5'404'400</b>	<b>4'420'552.79</b>	<b>4'305'108.47</b>
+ Betriebliches Ergebnis:	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss	258'313.93		527'830		245'413.24
+ Ergebnis aus Finanzierung:	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss	464'648.53	262'500		129'968.92	
= Operatives Ergebnis (Betrieb & Finanzierung)	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss	206'334.60		265'330		115'444.32
+ Ausserordentliches Ergebnis:	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss					
= Gesamtergebnis (operativ & ausserordentlich)	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss	206'334.60		265'330		115'444.32
<b>INVESTITIONSRECHNUNG</b>	<b>504'983.36</b>	<b>34'241.00</b>	<b>584'700</b>		<b>200'470.50</b>	<b>34'385.85</b>
Zunahme der Nettoinvestitionen Abnahme der Nettoinvestitionen		470'742.36		584'700		166'084.65
<b>BILANZ</b>	<b>7'336'171.81</b>	<b>7'336'171.81</b>			<b>6'737'504.73</b>	<b>6'737'504.73</b>
Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag		3'727'529.31				3'521'194.71

## Erfolgsrechnung

Gemeinde Wenslingen  
Buchungsperiode 2022

	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Soll	Haben	Soll	Haben	Soll	Haben
<b>0 Allgemeine Verwaltung</b>	<b>375'831.82</b>	<b>64'783.01</b>	<b>382'400</b>	<b>44'800</b>	<b>381'228.57</b>	<b>67'562.74</b>
Nettoaufwand		311'048.81		337'600		313'665.83
<b>1 Oeffentliche Sicherheit</b>	<b>258'202.18</b>	<b>128'160.64</b>	<b>252'900</b>	<b>149'800</b>	<b>287'941.79</b>	<b>142'711.57</b>
Nettoaufwand		130'041.54		103'100		145'230.22
<b>2 Bildung</b>	<b>3'294'924.20</b>	<b>2'131'488.85</b>	<b>3'367'800</b>	<b>2'175'300</b>	<b>2'162'822.89</b>	<b>1'004'235.35</b>
Nettoaufwand		1'163'435.35		1'192'500		1'158'587.54
<b>3 Kultur und Freizeit</b>	<b>135'130.20</b>	<b>88'156.50</b>	<b>150'100</b>	<b>91'500</b>	<b>128'667.50</b>	<b>89'048.00</b>
Nettoaufwand		46'973.70		58'600		39'619.50
<b>4 Gesundheit</b>	<b>280'627.60</b>	<b>50'013.80</b>	<b>275'750</b>	<b>6'000</b>	<b>316'801.35</b>	<b>14'102.15</b>
Nettoaufwand		230'613.80		269'750		302'699.20
<b>5 Soziale Wohlfahrt</b>	<b>327'775.60</b>	<b>256'799.05</b>	<b>405'100</b>	<b>141'800</b>	<b>323'330.60</b>	<b>92'355.50</b>
Nettoaufwand		70'976.55		263'300		230'975.10
<b>6 Verkehr</b>	<b>328'753.70</b>	<b>210'957.35</b>	<b>306'500</b>	<b>199'900</b>	<b>292'171.30</b>	<b>198'179.69</b>
Nettoaufwand		117'796.35		106'600		93'991.61
<b>7 Umwelt und Raumplanung</b>	<b>358'117.15</b>	<b>270'984.40</b>	<b>295'500</b>	<b>256'400</b>	<b>267'536.05</b>	<b>244'840.25</b>
Nettoaufwand		87'132.75		39'100		22'695.80
<b>8 Volkswirtschaft</b>	<b>127'868.80</b>	<b>92'049.80</b>	<b>140'180</b>	<b>91'400</b>	<b>117'354.50</b>	<b>88'818.75</b>
Nettoaufwand		35'819.00		48'780		28'535.75
<b>9 Finanzen und Steuern</b>	<b>423'834.96</b>	<b>2'824'007.41</b>	<b>93'500</b>	<b>2'247'500</b>	<b>142'698.24</b>	<b>2'363'254.47</b>
Nettoertrag	2'400'172.45		2'154'000		2'220'556.23	
<b>Total</b>	<b>5'911'066.21</b>	<b>6'117'400.81</b>	<b>5'669'730</b>	<b>5'404'400</b>	<b>4'420'552.79</b>	<b>4'305'108.47</b>
Ertragsüberschuss		206'334.60		265'330		115'444.32
Aufwandüberschuss						
<b>T o t a l</b>	<b>6'117'400.81</b>	<b>6'117'400.81</b>	<b>5'669'730</b>	<b>5'669'730</b>	<b>4'420'552.79</b>	<b>4'420'552.79</b>

## Investitionsrechnung

Gemeinde Wenslingen

Buchungsperiode 2022

	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Soll	Haben	Soll	Haben	Soll	Haben
<b>0</b>						
<b>Allgemeine Verwaltung</b>		<b>1.00</b>				
Nettoertrag	1.00					
<b>1</b>						
<b>Oeffentliche Sicherheit</b>	<b>39'932.05</b>		<b>42'000</b>			
Nettoaufwand		39'932.05		42'000		
<b>2</b>						
<b>Bildung</b>	<b>150'497.01</b>		<b>132'000</b>			
Nettoaufwand		150'497.01		132'000		
<b>6</b>						
<b>Verkehr</b>	<b>69'873.75</b>		<b>72'700</b>		<b>133'518.05</b>	
Nettoaufwand		69'873.75		72'700		133'518.05
<b>7</b>						
<b>Umwelt und Raumplanung</b>	<b>216'296.50</b>	<b>34'240.00</b>	<b>188'000</b>		<b>66'952.45</b>	<b>34'385.85</b>
Nettoaufwand		182'056.50		188'000		32'566.60
<b>8</b>						
<b>Volkswirtschaft</b>	<b>28'384.05</b>		<b>150'000</b>			
Nettoaufwand		28'384.05		150'000		
<b>Total</b>	<b>504'983.36</b>	<b>34'241.00</b>	<b>584'700</b>		<b>200'470.50</b>	<b>34'385.85</b>
Zunahme der Nettoinvestitionen		470'742.36		584'700		166'084.65

## Auflistung der Investitionen

Gemeinde Wenslingen

Buchungsperiode 2022

Konto	Bezeichnung	Beschluss Datum	Art	Kredit	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2021	Verbleibender Kredit ohne Ausgaben 2022	Ausgaben 2022	Verbleibender Kredit per 31.12.2022	Schlussabrechnung
	<b>Einwohnergemeinde</b>			<b>1'921'200.00</b>	<b>66'952.45</b>	<b>1'854'247.55</b>	<b>504'983.36</b>	<b>1'147'115.95</b>	
<b>1</b>	<b>ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT</b>			<b>42'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>42'000.00</b>	<b>39'932.05</b>	<b>0.00</b>	
1500.5040.01	Feuerwehrmagazin		BU	42'000.00	0.00	42'000.00	39'932.05	( 2'067.95 )	31.12.2022
<b>2</b>	<b>BILDUNG</b>			<b>132'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>132'000.00</b>	<b>150'497.01</b>	<b>0.00</b>	
2170.5040.02	Anbau Garage Primarschule	09.06.2021	SV	132'000.00	0.00	132'000.00	150'497.01	( 18'497.01- )	31.12.2022
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b>			<b>72'700.00</b>	<b>0.00</b>	<b>72'700.00</b>	<b>69'873.75</b>	<b>0.00</b>	
6150.5010.03	Barne - Erzmatt		BU	33'100.00	0.00	33'100.00	31'480.85	( 1'619.15 )	31.12.2022
6150.5010.04	Flur- und Waldstrassen		BU	39'600.00	0.00	39'600.00	38'392.90	( 1'207.10 )	31.12.2022
<b>7</b>	<b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>			<b>349'000.00</b>	<b>66'952.45</b>	<b>282'047.55</b>	<b>216'296.50</b>	<b>0.00</b>	
7101.5030.04	Sanierung Quelfassung Isbrunn	09.12.2020	SV	95'000.00	66'952.45	28'047.55	5'557.80	( 22'489.75 )	31.12.2022
7101.5030.05	Wasserleitung Hüttengässli	15.06.2022	SV	134'000.00	0.00	134'000.00	104'769.85	( 29'230.15 )	31.12.2022
7201.5030.02	Meteorleitung Hüttengässli	15.06.2022	SV	120'000.00	0.00	120'000.00	105'968.85	( 14'031.15 )	31.12.2022
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>			<b>1'325'500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'325'500.00</b>	<b>28'384.05</b>	<b>1'147'115.95</b>	
8120.5030.02	Sanierung der Massnahme 8B		NNB	150'000.00	0.00	150'000.00	0.00	( 150'000.00 )	31.12.2022
8731.5030.01	Wärmeverbund Wenslingen	04.11.2022	SV	1'175'500.00	0.00	1'175'500.00	28'384.05	1'147'115.95	

SV = Sondervorlage, BU = Budget, NK = Nachtragskredit, NNB = Noch nicht beschlossene Ausgaben, GR = Gemeinderat, GV = Gemeindeversammlung, ER = Einwohnerrat, ÜFV = Überträge aus dem Finanzvermögen, ÜER = Überträge aus der Erfolgsrechnung

Der Gemeinderat Wenslingen beantragt der Einwohnergemeindeversammlung die Jahresrechnung 2022 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 206'335 Franken zu genehmigen.



Einwohnergemeinde  
4493 Wenslingen

Tel. 061 / 991 06 90  
E-Mail [gemeinde@wenslingen.ch](mailto:gemeinde@wenslingen.ch)  
Internet [www.wenslingen.ch](http://www.wenslingen.ch)

---

## Bericht der RGPK zur Jahresrechnung 2022 der Einwohnergemeinde Wenslingen zuhanden der Gemeindeversammlung

---

### 1. Auftrag

Wir haben die Rechnung 2022 der Einwohnergemeinde Wenslingen gemäss §55 der Gemeinderechnungsverordnung vom 14. Februar 2012 (Stand 1. Januar 2021) geprüft.

### 2. Durchführung

Die Prüfung wurde so geplant und durchgeführt, dass allfällige Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit hätten erkannt werden müssen und dass sie eine ausreichende Grundlage für unser Urteil bilden konnte.

### 3. Prüfungsgebiet

Gegenstand unserer Prüfung war:

- Die Übereinstimmung von Schlussbilanz und Eröffnungsbilanz
- Die Übereinstimmung der Bestandesrechnung mit den Vermögensausweisen
- Die Übereinstimmung der Verwaltungsrechnung mit der Buchhaltung und den gesetzlichen Vorschriften (stichprobenartig)
- Ausgaben- und Einnahmenposten und die Angaben in der Jahresrechnung mittels Vorjahres- und Voranschlagsvergleichen
- Die Einhaltung von Gemeindeversammlungsbeschlüssen (insbesondere was die Investitionsrechnung betrifft)

### 4. Ergebnis

Aufgrund unserer Prüfung halten wir fest, dass Rechnung und Buchführung den gesetzlichen Vorschriften und den Beschlüssen der Gemeindeversammlung entsprechen. Wir bescheinigen die Richtigkeit und Gesetzmässigkeit der vorliegenden Rechnung.

### 5. Rechnungsabschluss 2022

Der Rechnungsabschluss 2022 schliesst mit einem Jahresgewinn von CHF 206'334.60 ab. Budgetiert war ein Verlust von CHF 265'330. Somit ist der Abschluss um rund CHF 471'665 besser als budgetiert. Die Hauptgründe dafür sind der Verkauf der Parzelle 784 am Breitackerweg und ein deutlich besseres Ergebnis in der sozialen Sicherheit als budgetiert.

### 6. Antrag

Wir beantragen der Einwohnergemeindeversammlung vom 21. Juni 2023, die vorliegende Jahresrechnung 2022 zu genehmigen.

Wenslingen, 31. Mai 2023

Die Mitglieder der RGPK

Deborah Schaeffer

Susanne Thommen

Rainer Hasenböhler





Bsp. Feuerwehr Region Belp

### Anmerkungen

Die Fahrzeugwahl ist auf die Bedürfnisse unserer Feuerwehr ausgelegt, um eine optimale Einsatzbereitschaft gewährleisten zu können. Ausserdem wurde der Sicherheitsaspekt der Feuerwehrangehörigen berücksichtigt.

Bei einem altersbedingten Ausfall des bestehenden Fahrzeuges kann die Einsatzbereitschaft der Feuerwehr nicht mehr optimal gewährleistet werden.

Im Vorfeld wurde eine Evaluation eines Fahrzeuges vollzogen. Der entsprechende Schlussbericht liegt den Gemeinden bereits vor.

Die Firma Vogt offerierte uns ein Lagerfahrzeug, welches im Herbst 2023 ausgebaut werden könnte. Eine Auslieferung wäre auf das 1. Quartal 2024 geplant. Im Vergleich zu einem neu bestellten Fahrzeug ab Werk können rund 10'000 Franken eingespart werden.

Bei einem solchen Fahrzeug beläuft sich die Wartefrist im Moment auf mindestens 16 Monate.

Die Kosten werden wie folgt aufgeteilt:

Mehrzweckfahrzeug Preis gerundet	CHF 130'000
abzüglich Eintausch alter Transporter ca.	CHF – 12'500
abz. Subventionsbeitrag BGV 60% (Netto-Kosten) ca.	CHF – 70'500

Beitrag FW Wenslingen-Oltingen gerundet	CHF 47'000
Beitrag Gemeinde Wenslingen	CHF 27'000
Beitrag Gemeinde Oltingen	CHF 20'000

*Der Kreditantrag muss in jedem Fall auf Bruttobasis beantragt werden, weshalb dieser höher ist als der oben erwähnte Beitrag der beiden Gemeinden.*

Der Gemeinderat Wenslingen beantragt der Einwohnergemeindeversammlung, dem Kredit von insgesamt CHF 130'000 für die Beschaffung eines Mehrzweck-/Personentransportfahrzeuges, MAN TGE 3.180 bei der Firma Vogt AG Oberdiessbach, zuzustimmen.

## **Traktandum 4 Nachtragskredit Werkhof Garage Primarschulhaus**

Anlässlich der Gemeindeversammlung vom 9. Juni 2021 wurde für den Anbau der Werkhofgarage beim Primarschulhaus ein Kreditantrag von CHF 132'000.00 beantragt.

Die Arbeiten konnten mittlerweile bis auf die Malerarbeiten (krankheitsbedingter Ausfall) ausgeführt werden.

Aus diversen Gründen (siehe unten) konnte der beantragte Kredit (Kostenschätzung vom August 2020 mit CHF 132'000) nicht eingehalten werden. Die bisher verbuchten Rechnungen betragen CHF 149'497.01. Dazu kommen geschätzte Malerkosten (äussere Malerarbeiten) von rund CHF 1'000, womit die Gesamtkosten bei rund CHF 150'500 zu liegen kommen.

Die Differenz zur Abrechnung von rund 18'500 Franken lässt sich wie folgt begründen:

- Die Bauteuerung gem. Statistik vom Bund, Oktober 2020 bis zur Auftragsvergabe beträgt 12% auf die Baukosten exkl. Honorar, (ca. CHF 14'500) (Gründe: Weltwirtschaftslage, Kriegsausbruch Russland/Ukraine 2022)
- Die Garage wurde höher ausgeführt als ursprünglich geplant, um die Durchfahrtshöhe von 2.5 m für allfällige zukünftige Werkhoffahrzeuge zu gewährleisten. Dieser Vorstoss kam seitens eines Versammlungsmitgliedes. (ca. CHF 4'000)
- Zusätzliche Abfuhr und Deponiegebühr von Innerstoffmaterial (ca. CHF 5'000) der Hinterfüllungsmaterialien des Schulhauses, sowie dem Freispitzen der Sickerleitung, welche erneuert wurde.
- Vorplatz Garage wurde betoniert (ca. CHF 2'000)
- Zusätzliche Unterhaltsarbeiten beim seitlichen PW-Parkplatz (Ersatz Teilstück der Verbundsteine/Stellriemen) und Reparatur Entwässerungsrinnen zur Strasse hin. (ca. CHF 4'000). Diese Arbeiten wurden erst im Rahmen der Rodungs- und Aushubarbeiten sichtbar.

Der Gemeinderat Wenslingen beantragt der Einwohnergemeindeversammlung, die Kreditüberschreitung für den Anbau der Werkhofgarage von CHF 18'500 zu genehmigen.

## **Traktandum 5 Schlussabrechnungen (zur Kenntnisnahme) a) Sanierung 5 ½-Zimmer STWE-Wohnung Dorfstrasse 166**

Die Sondervorlage von CHF 74'000 für die Sanierung der 5 ½-Zimmer-Wohnung im Stockwerkeigentum (STWE) an der Dorfstrasse 166 wurde an der Versammlung vom 15.06.2022 genehmigt.

Die Investitionskosten liegen bei rund 68'000 Franken und liegen somit um rund CHF 6'000 unter dem geplanten Kreditrahmen.